

In this issue >>>

Home Lawn Care

Inoperable Vehicles

Maintenance & Seasonal Reminders

Renter's Insurance

Housekeeping Corner



CHAD Living

Maintenance & Seasonal Reminders >>>

- **Please call in any leaks to ceilings or plumbing right away!** This is considered a maintenance emergency.
- **Smoke/Carbon Monoxide Detectors must have batteries and be in working order at ALL TIMES.** This can be a life safety issues for you and everyone in the building. Please be sure you are testing your detectors. If you are not sure if your detectors are in working order, please call our Maintenance to put in a work order.

Renter's Insurance

While CHAD does not require it, we encourage all residents to consider renter's insurance. Often, renter's insurance can be bundled with your auto policy and can cost as little as \$8 additional a month on your current policy.

Please know, CHAD's insurance does not cover any personal belongs due to theft, fire, and/or damage to the unit/building.

Housekeeping Corner

Orange Cleaners are great oven cleaners and degreaser for all areas of your home.

Home Lawn Care



If you are renting a home, it is that time of year to care for your lawn. With all the recent rain, the grass and weeds are growing very fast. Please be sure you are cutting the grass, pulling weeds every 1 - 2 weeks depending on the growth. Bushes and shrubbery should be trimmed and maintained regularly. Villages issue fines for unkept lawns. Any fines incurred are billed to the resident's account. Please be sure you are maintaining your lawn to avoid fees.

INOPERABLE VEHICLES



All vehicles parked on any CHAD property must be registered and operable. Any vehicles not displaying a CHAD permit and/or is inoperable is subject to towing.

If you need a CHAD parking permit, please contact Michele Miller at 630-456-4452 ext. 224 or by email at mmiller@chadhousing.org to schedule an appointment.

We appreciate your cooperation!



En este boletín >>>

Cuidado del césped en casa

Vehículos inoperables

Recordatorios de mantenimiento y estacionales

El seguro para inquilinos

Rincón de limpieza

Mayo
2023



Vivir en CHAD

Mantenimiento y recordatorios de temporada

>>>

- **¡Llame de inmediato si hay fugas en el techo o en la plomería!** Esto se considera una emergencia de mantenimiento.
- **Los detectores de humo/monóxido de carbono deben tener baterías y estar en buen estado de funcionamiento en TODO MOMENTO.** Esto puede ser un problema de seguridad para usted y para todos en el edificio. Asegúrese de probar sus detectores. Si no está seguro de que sus detectores funcionen correctamente, llame a nuestro departamento de mantenimiento para solicitar una orden de trabajo.

El seguro para inquilinos

Si bien CHAD no lo exige, alentamos a todos los residentes a que consideren un seguro para inquilinos. A menudo, el seguro de inquilino se puede combinar con su póliza de automóvil y puede costar tan solo \$ 8 adicionales por mes en su póliza actual.

Tenga en cuenta que el seguro de CHAD no cubre pertenencias personales debido a robo, incendio y/o daños a la unidad/edificio.

Rincón de limpieza

Orange Cleaners son excelentes limpiadores de hornos y desengrasantes para todas las áreas de su hogar.

Cuidado del césped en casa



Si está alquilando una casa, es esa época del año para cuidar su césped. Con toda la lluvia reciente, la hierba y las malas hierbas están creciendo muy rápido. Asegúrese de cortar el césped y quitar las malas hierbas cada 1 o 2 semanas, según el crecimiento. Los arbustos y arbustos deben podarse y mantenerse regularmente. Los pueblos emiten multas por céspedes descuidados. Las multas incurridas se facturan a la cuenta del residente. Asegúrese de mantener su césped para evitar cargos.

VEHÍCULOS INOPERABLES



Todos los vehículos estacionados en cualquier propiedad de CHAD deben estar registrados y en funcionamiento. Cualquier vehículo que no muestre un permiso CHAD y/o no funcione está sujeto a remolque.

Si necesita un permiso de estacionamiento de CHAD, comuníquese con Michele Miller al 630-456-4452 ext. 224 o por correo electrónico a mmiller@chadhousing.org para programar una cita.

¡Apreciamos tu cooperación!