

In this issue >>>

Maintenance & Seasonal Reminders

CHAD Parking Permits, Inoperable Vehicles & Towing

Spring: The season of new beginnings

HQS Inspections

April
2024



CHAD Living

Maintenance & Seasonal Reminders

- Please do not prop building doors open, doing so can bring in unwanted pests.
- Please be sure that no one from your household or your guests are congregating in the hallways, common areas, or parking lots.
- Please be sure you are calling or emailing our Maintenance Coordinator Brenda Brown for work orders. Brenda can be reached by email at bbrown@chadhousing.org or by phone at 630-456-4452 ext. 220. Maintenance Technicians or office staff cannot be called directly for work orders.

Spring: The season of new beginnings

Spring is the season of growth and renewal. This is a great time of year to renew your commitments to personal wellness. This month, we are providing tips on wellness for you and your home.

Take care of your Mental Health. Now that the weather is getting better, we are all getting out of hibernation, consider the following:

- Take your exercise routine outdoors.
- Have a picnic at a local park.
- Go Fishing.
- Plant some flowers or start an indoor herb garden.
- Visit a Farmer's Market

Take care of your home. Spring cleaning can make all the difference in your well-being.

- Make a schedule. Think about the areas you miss during your routine cleaning. Go room by room.
- De-clutter your closets. Tackle the junk drawer.
- Work from Top to Bottom. Start from the ceilings down. This will force debris down and keep you from having to re-dust or re-clean your space.
- Wipe down kitchen cabinets. Clear out pantries and refrigerators.
- Clean and replace air filters.
- Reminder, NO Grills or Firepits (propane, gas or electric) are allowed.

CHAD Parking Permits Inoperable Vehicles/Towing



All vehicles parked on any CHAD property must be registered, operable and have a CHAD permit. Any vehicles not displaying a CHAD permit and/or is inoperable are a few examples that are subject to towing. There is no overnight guest parking on any CHAD properties.

If you need a CHAD parking permit, please contact Michele Miller at 630-456-4452 ext. 224 or by email at mmiller@chadhousing.org to schedule an appointment.

HQS INSPECTIONS

The yearly HQS Inspections have begun. Click [HERE](#) for the Housekeeping Checklist to help you prepare for your next HQS inspection.



En este boletín>>>

Mantenimiento y recordatorios estacionales

Permisos de estacionamiento, vehículos inoperables y remolque de CHAD

Primavera: la temporada de nuevos comienzos

Inspecciones HQS

Abril
2024



Vivir en CHAD

Mantenimiento y recordatorios estacionales

- Por favor no deje las puertas del edificio abiertas, ya que esto puede traer plagas no deseadas.
- Asegúrese de que nadie de su hogar o sus invitados se reúnan en los pasillos, áreas comunes o estacionamientos.
- Asegúrese de llamar o enviar un correo electrónico a nuestra coordinadora de mantenimiento, Brenda Brown, para solicitar órdenes de trabajo. Puede comunicarse con Brenda por correo electrónico a bbrown@chadhousing.org o por teléfono al 630-456-4452 ext. 220. No se puede llamar directamente a los Técnicos de Mantenimiento o al personal de oficina para órdenes de trabajo.

Permisos de estacionamiento en CHAD Vehículos inoperables/remolque



Todos los vehículos estacionados en cualquier propiedad de CHAD deben estar registrados, ser operativos y tener un permiso de CHAD. Cualquier vehículo que no muestre un permiso CHAD y/o esté inoperable son algunos ejemplos que están sujetos a remolque. No hay estacionamiento para huéspedes durante la noche en ninguna propiedad de CHAD.

Si necesita un permiso de estacionamiento CHAD, comuníquese con Michele Miller al 630-456-4452 ext. 224 o por correo electrónico a mmiller@chadhousing.org para programar una cita.

Primavera: la temporada de nuevos comienzos

La primavera es la estación del crecimiento y la renovación. Esta es una gran época del año para renovar sus compromisos con el bienestar personal. Este mes, brindamos consejos sobre bienestar para usted y su hogar.

Cuide su salud mental. Ahora que el clima está mejorando y todos estamos saliendo de la hibernación, considere lo siguiente:

- Lleve tu rutina de ejercicios al aire libre.
- Haga un picnic en un parque local.
- Ir a pescar.
- Plante algunas flores o inicie un jardín de hierbas en el interior.
- Visitar un mercado de agricultores

Cuida tu hogar. La limpieza de primavera puede marcar la diferencia en su bienestar.

- Haga un horario. Piense en las áreas que pasa por alto durante su limpieza de rutina. Vaya habitación por habitación.
- Ordena tus armarios. Escombra lo que ya no usas.
- Trabaje de arriba a abajo. Empiece desde el techo hacia abajo. Esto forzará la caída del polvo y evitará que tenga que volver limpiar su espacio.
- Limpie los gabinetes de la cocina. Limpiar despensas y refrigeradores.
- Limpiar y reemplazar filtros de aire.
- NO se permiten parrillas, asadores, ahumadores ni fogones (de propano, gas o eléctricos).

INSPECCIONES HQS

Las inspecciones anuales de HQS han comenzado. Haga clic [AQUI](#) para obtener la Lista de verificación de limpieza que lo ayudará a prepararse para su próxima inspección HQS.

CHAD is a Licensed Real Estate Corporation.

